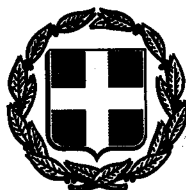


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1317

6 Οκτωβρίου 1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης και επέκτασης της περιοχής «Νησί» (Π.Ε. 1) της Κοινότητας Παράλιου Άστρους (Ν. Αρκαδίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 1 και 4) και 42 (παρ. 5) του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως η παρ. 5 του άρθρου 42 τροποποιήθηκε με την παρ. 17 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 9, 11, 29 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 7, 8, 9 και 16 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1, εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 4 του αν. ν. 314/1968 «Περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Α' 47), όπως το άρθρο 1 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του ν.δ/τος 1018/1971 (Α' 220).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. 5) του από 20.8.1985 π.δ/τος «Πολεοδόμησης και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκων και τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ/τος (Δ' 181)» (Δ' 414) όπως ισχύει.

8. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

9. Την Ε. 38942/5689/17.11.1976 απόφαση του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων «Περί εξαιρέσεως της περιοχής του Παράλιου Άστρους εκ της αρμοδιότητος του Νομάρχου ως προς την έγκρισιν επέκτασιν, τροποποίησιν κ.λπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών» (Δ' 408).

10. Τη 44 ΕΠΑ/9.7.1991 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας.

11. Την 64927/3463/19.5.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Κοινότητας Παράλιου Άστρους (Ν. Αρκαδίας)» (Δ' 614).

12. Την 77112/4601/1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Κεντρική Γειτονιά» (Π.Ε.1) του οικισμού Παράλιου Άστρους (Ν. Αρκαδίας).

13. Την 77111/4600/1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας «Κεντρική Γειτονιά» της Κοινότητας Παράλιου Άστρους (Ν. Αρκαδίας)».

14. Τις 68/1991, 99/1991, 102/1991 και 112/1991 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Παραλίου Άστρους.

15. Την 5/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αρκαδίας.

16. Την 109/1993 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

18. Την 594/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο του τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 1 (Κεντρική Γειτονιά) περιοχή «Νησί» της Κοινότητας Παράλιου Άστρους (Ν. Αρκαδίας)

που είναι οικισμός προϋφιστάμενος του 1923 και έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 77112/4601/1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρου Ιερού Ναού, πλατείας.

2. Εγκρίνεται η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου τμήματος της ίδιας πολεοδομικής ενότητας της Κοινότητας Παράλιου Άστρους (Ν. Αρκαδίας) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πλατείας και χώρου Ιερού Ναού.

3. Οι παραπάνω ρυθμίσεις των παρ. 1 και 2 φαίνονται στα σχετικά τέσσερα (4) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 85268/1993 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στους οικοδομήσιμους χώρους των παραπάνω περιοχών επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ' 166).

Άρθρο 3

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στις παραπάνω περιοχές επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο και μισό (2,50) και πέντε (5) μέτρων και μεταβλητό πλάτους από δύο και μισό έως τέσσερα (2,50 - 4) μέτρα όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 4

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς Α1 και Α2 ως εξής:

Α. Τομέας Α2: Πυκνοδομημένη περιοχή του οικισμού προ του έτους 1923 (ένταξη).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10,00) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία στις 25.7.1979 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.79 π.δ/τος (Δ' 401) είχαν:
ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μέτρα
ελάχιστο εμβαδόν: εκατό πενήντα (150,00) τ. μέτρα.

3. Επί πλέον των προϋποθέσεων των παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50,00) τ. μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5,00) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

6. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου και για οικόπεδα εμβαδού μικροτέρου ή ίσου των διακοσίων (200,00) τ. μέτρων ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 1,20 εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα εκατόν εξήντα (160,00) τ. μέτρα.

7. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων: δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών: επτά και μισό μέτρα (7,50 μ.).

8. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης ύψους ενός και μισού μέτρων (1,50 μ.).

9. Ο μέγιστος όγκος των κτιρίων ορίζεται σε χίλια διακόσια κυβικά μέτρα (1.200 μ3). Πέραν αυτού επιβάλλεται η διάσπαση του κτιρίου σε μικρότερους όγκους η σε ανεξάρτητα κτίρια.

10. Επιπλέον των ανωτέρω για τον τομέα Α2 ισχύουν και τα εξής:

– Οι μαρκίζες πρέπει να έχουν πλάτος μέχρι εξήντα εκατοστά του μέτρου (0,60 μ.)
– Τα ανοίγματα (πόρτες και παράθυρα) πρέπει να διατάσσονται σε κατακόρυφο άξονα και τα παράθυρα να έχουν αναλογία ύψους προς πλάτος -1,5:1, οι δε πόρτες -2:1.
– Τα κουφώματα πρέπει να κατασκευάζονται από ξύλο ως εξής:

Παράθυρα: – υαλοστάσια με καΐτια
– εξώφυλλα δίφυλλα αναδιπλούμενα περσιδωτά, ταμπλαδωτά ή καρφωτά
πόρτες: – ταμπλαδωτές ή καρφωτές
– Οι προθήκες των καταστημάτων πρέπει να είναι ξύλινες.
– Οι εξώστες πρέπει να έχουν μέγιστο μήκος πέντε μέτρα (5,00 μ.) και να απέχουν τουλάχιστον ένα μέτρο (1,00 μ.) από κάθε γωνία του κτιρίου.
– Τα κάγκελα στα μπαλκόνια πρέπει να είναι ξύλινα κατά τα παραδοσιακά πρότυπα.
– Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και γενικώς διαφημιστικών πινακίδων. Επιτρέπονται μόνο απλές επιγραφές στα καταστήματα μετά από γνώμη της αρμόδια Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).
– Όλες οι όψεις των υφισταμένων ή προς ανέγερση οικοδομών πρέπει να αποπερατώνονται για λόγους αισθητικής του οικισμού και ασφαλείας εντός έξι (6) ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας.
– Για κάθε οικοδομική εργασία απαιτείται προηγούμενη έγκριση της σχετικής μελέτης από την ΕΠΑΕ.

Β. Τομέας Α1. Περιοχή Αναθεώρησης.

1. Άρτιο και οικοδομήσιμο οικόπεδο θεωρείται κάθε συνεχόμενη οικοπεδική έκταση ως έχει βάσει νομίμων τίτλων συνταχθέντων μέχρι 10.11.1977 (ημερομηνία έκδοσης του από 20.10.1977 π.δ/τος.

2. Συντελεστής δόμησης: 1,2

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: επτά και μισό μέτρα (7,50 μ.).
Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης ύψους ενός και μισού μέτρων (1,50 μ.).

5. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων: δύο (2).

6. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (Pilotis).

7. Ο μέγιστος όγκος των κτιρίων πάνω από το φυσικό έδαφος ορίζεται σε χίλια διακόσια κυβικά μέτρα (1.200 μ3).
Πέραν αυτού επιβάλλεται η διάσπαση του κτιρίου σε μικρότερους όγκους ή σε ανεξάρτητα κτίρια.

8. α) Οι οικοδομές πρέπει να καλύπτονται με στέγη βυζαντινών κεράμων η οποία να προεξέχει από τις όψεις του κτιρίου με ξύλινη μαρκίζα πλάτους μέχρι 0,60 μ.

β) Απαγορεύεται απολύτως η συνέχιση των οικοδομικών εργασιών μετά από την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού και των τοίχων πληρώσεως του κτιρίου, εάν προηγουμένως δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευών της στέγης του κτιρίου.

γ) Απαγορεύεται κατά τη βαφή των εξωτερικών τοίχων η χρήση άλλου χρώματος εκτός από το λευκό χωρίς την έγκριση της αρμόδιας Ε.Π.Α.Ε.

δ) Τα ανοίγματα των θυρών και παραθύρων πρέπει να διατάσσονται σε κατακόρυφο άξονα και οι διαστάσεις ύψος προς πλάτος να μην είναι μικρότερες από 1,5/1 για τα παράθυρα και 2/1 για τις πόρτες και τις προθήκες.

Τα μεταξύ δύο ανοιγμάτων πλήρη τμήματα τοίχου πρέπει να έχουν διάσταση τουλάχιστον 0,40 μ.

ε) Τα υαλοστάσια πρέπει να κατασκευάζονται ξύλινα με καΐτια, τα δε σκούρα αυτών ξύλινα δίφυλλα αναδιπλούμενα περσιδωτά, ταμπλαδωτά ή και καρφωτά.

Οι κύριες πόρτες των κτιρίων πρέπει να κατασκευάζονται ξύλινες, ταμπλαδωτές ή καρφωτές.

Τα κουφώματα πρέπει να χρωματίζονται σε μονόχρωμους βαθείς τόνους του καφέ σκούρου, πράσινου, γκρι ανοικτού και κυανού σκούρου.

στ) Οι προθήκες των καταστημάτων πρέπει να είναι ξύλινες, τα δε παραπετάσματα ασφαλείας αυτών ομοίως ξύλινα, ταμπλαδωτά ή καρφωτά.

Τα στηρίγματα των προστεγασμάτων των καταστημάτων πρέπει να κατασκευάζονται ξύλινα ή σιδηρά σύνθετης μορφής κατά τα παραδοσιακά πρότυπα και να επικαλύπτονται τα μεν ξύλινα με κεραμίδια τα δε σιδηρά με λαμαρίνες κυματοειδούς μορφής.

ζ) Οι εξώστες των οικοδομών πρέπει να μην καταλαμβάνουν όλο το μήκος της πρόσοψης να διατάσσονται εάν είναι δυνατόν ανά κούφωμα ή ανά δύο κουφώματα κατά τον παραδοσιακό τρόπο και να απέχουν τουλάχιστον 1 μέτρο από κάθε γωνία του κτιρίου.

Τα κιγκλιδώματα των εξωστών πρέπει να κατασκευάζονται ξύλινα, απλής μορφής κατά τα παραδοσιακά πρότυπα.

η) Η επίστρωση των βαθμίδων των εξωτερικών κλιμάκων των οικοδομών επιτρέπεται μόνο με φυσικές πλάκες ή τσιμεντοκονία, απαγορευομένου του σχιστού μαρμάρκου.

Επίσης κατά τη διαμόρφωση των κοινοχρήστων χώρων επιτρέπεται μόνο η χρήση φυσικών πλακών, λίθων ή και σκυροδέματος.

θ) Κάθε βοηθητικό κτίσμα πρέπει να προσαρμόζεται ως προς τις όψεις του με τις παραπάνω διατάξεις εφόσον λόγω θέσεως προβάλλεται σε κοινόχρηστο χώρο.

ι) Απαγορεύεται απολύτως η εγκατάσταση φωτεινών επιγραφών όπως και μη φωτεινών διαφημιστικών πινακίδων.

Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η ανάρτηση, η κατασκευή μη φωτεινών επιγραφών επί των προσόψεων των καταστημάτων εφόσον τοποθετούνται κατ' αναλογία προς τις διαστάσεις και την κλίμακα της όψεως του κτιρίου ώστε να μην αλλοιώνεται η μορφή του και πάντοτε μετά από έγκριση της αρμόδιας Ε.Π.Α.Ε.

ια) Όλες οι όψεις των υφισταμένων ή προς προς ανέγερση οικοδομών πρέπει να αποπερατώννται για λόγους αισθητικής του οικισμού και ασφαλείας εντός έξι (6) ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας.

ιβ) Για κάθε οικοδομική εργασία απαιτείται η προηγούμενη έγκριση της σχετικής μελέτης από την Ε.Π.Α.Ε.

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

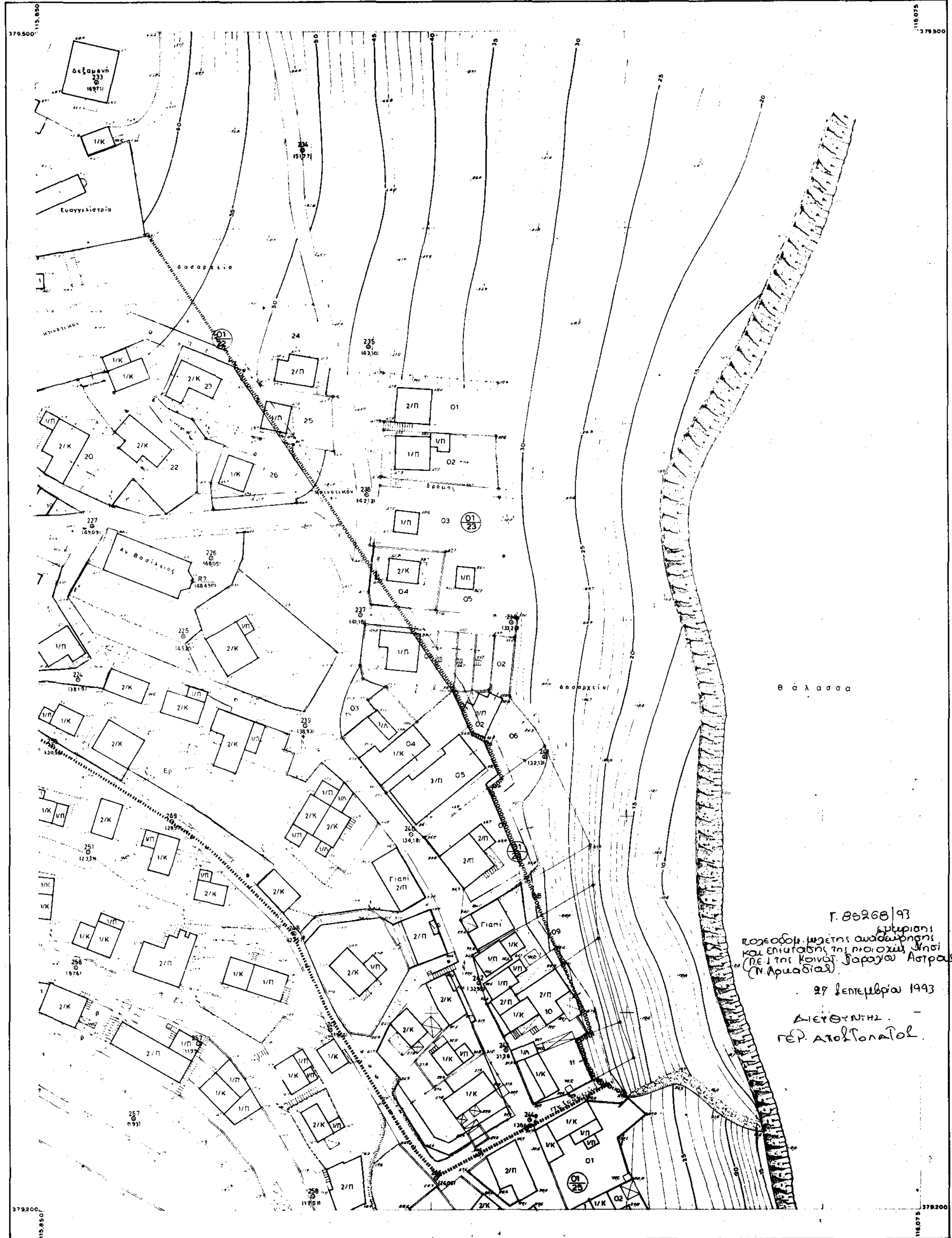
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 0931
05 / 26.24



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου με φ = 37°15΄ και λ = -0°45΄ απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:500

ΝΟΜΟΣ	56	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	173	ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Ταχυμετρικά
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επίγεια
Φωτοληψια		—	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	Ε. ΠΑΠΑΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 0931
05 / 25.24

Κάστρο

ΠΡΟΣ ΔΡΟΜΟΥ

ΔΟΥΖΕΝΗ

Ο.Τ.Ε

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΑΚΤΗ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ

Γ. 85268/93.
εγκρίσεις
πολεοδομ. μελέτης αναθεώρησης
και επέκτασης της περιοχής «Νησί»
(Π.Ε.1) της κοινότητας Παραλίου
Άστρους (Ν. Αρκαδίας)
27 Σεπτεμβρίου 1993
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ= 37° 15′ και λ= -0° 45′ απ' Αθηνα

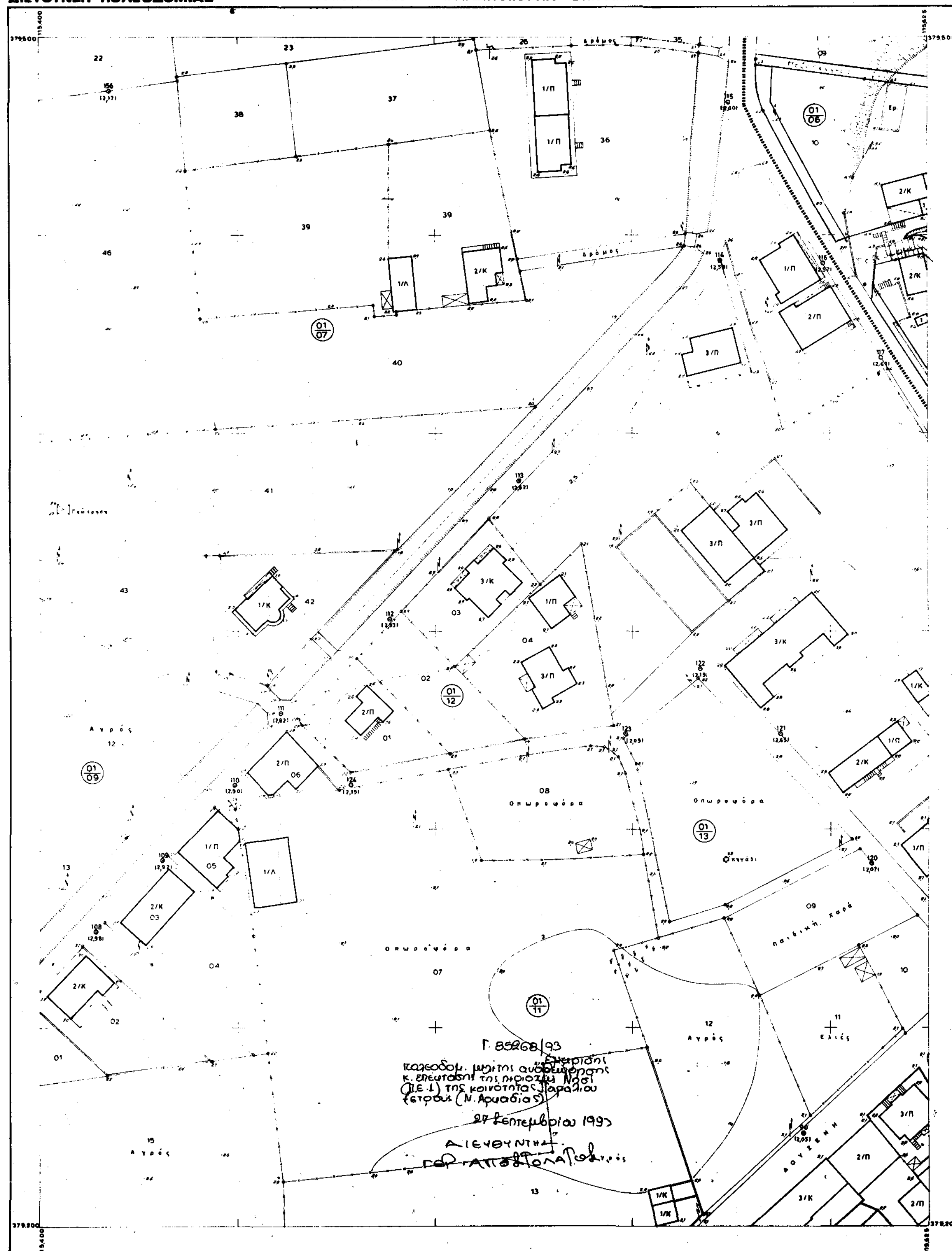
Κλιμακα 1:500

ΝΟΜΟΣ	36	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	173	ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Ταχυμετρικά
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επίγεια
Φωτοληψια		—	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	Ε. ΠΑΠΑΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ0931
05/24.24



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ= 37°15' και λ= -3°45' απ' Αθηνα

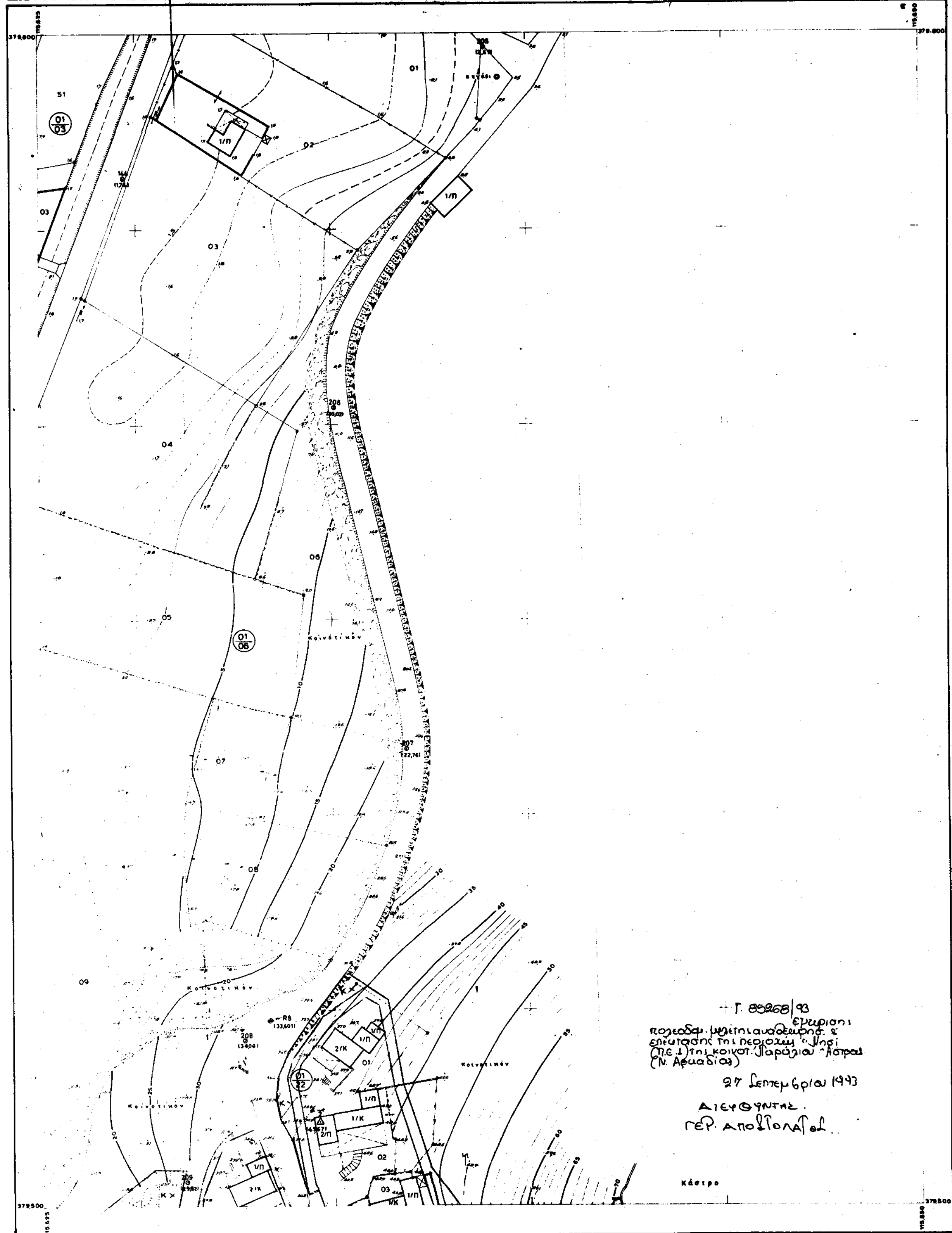
Κλιμακα 1:500

ΝΟΜΟΣ	36	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	173	ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Ταχυμετρικά
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επίγεια
Φωτοληψια		—	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	Ε. ΠΑΠΑΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 0931
05 / 25.25



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου με φ= 37°15' και λ= -0°45' απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:500

ΝΟΜΟΣ	36	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	173	ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Ταχυμετρικά
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επίγεια
Φωτοληψια		—	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	Ε. ΠΑΠΑΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.. 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 15.000	Δρχ. 750
β) » » » Β'	» 30.000	» 1.500
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 30.000	» 1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	» 1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	» 10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ